

	T.C. SAKARYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ KOMİSYON RAPORLARI	Tarih: .../.../2026 Dosya No:120
	İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU	

Akyazı İlçesi, Seyfeler Mahallesi, 108 ada, 1 nolu parselin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin iptaline yönelik alınan mahkeme kararı, Sakarya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 08.06.2026 tarihli ve 6/340 sayılı kararı ile incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 03.06.2026 tarihli ve 206270 sayılı yazısı ile Meclis Başkanlığına sunulan Mahkeme Kararı; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8. maddesi ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7. maddesi ile "Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği" hükümlerince incelenmiş olup;

Akyazı İlçesi, Seyfeler Mahallesi, 108 ada, 1 nolu parsele ilişkin İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığı'nın 19.03.2025 tarih ve E:...-156003 sayılı işleminin mahkemece iptaline karar verilmiş, 156003 sayılı işlem 22.01.2025 tarih ve 3232 kayıt nolu dilekçe konusu; Sakarya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.04.2023 tarih ve 4/237 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği olup, söz konusu plana ilan-askı sürecinde itiraz edilmemesi ve dilekçe ekinde Plan değişikliğine ilişkin teklif dosyası bulunmadığından Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 31. Maddesine aykırılık arz ettiğinden dilekçenin **REDDİNİN uygun olacağı, OYBİRLİĞİ** ile mütalaa edilmiştir...../0../2026

Ek : Dilekçe ve Mahkeme Dosyası

Ömer Susran HUNCA
Mimar
Başkan

Emre IŞIL
İnşaat Mühendisi
Başkan Vekili

Göksel KAYA
İnşaat Mühendisi
Üye

Ömer Faruk KAYA
Avukat
Üye

Fatih ŞENTÜRK
Mimar
Üye

Ömer TURGUT
Serbest Meslek
Üye

Serhat ERİŞİR
Gemi Mühendisi
Üye